УНИВЕРСИТЕТ
ПО АРХИТЕКТУРА
СТРОИТЕЛСТВО
И ГЕОДЕЗИЯ

бул."Хр. Смирненски" №1, София 1046, Р.България
тел.: 02 963 52 45
e-mail: aceadm@uacg.bg; http://www.uacg.bg

З А П О В Е Д

№.8..../05...01.2026г.
гр.София

На основание чл.16, ал.2 и чл.19, ал.1 от ЗДС във връзка с чл.13 от ППЗДС и Протокол от 18.12.2025г. на комисията, назначена със в изпълнение на Заповед №568/12.11.2025г. и Заповед №656/18.12.2025г. на Ректора на УАСГ се разгледа, оцени и класира подадената оферта с тайно наддаване за отдаване под наем на следния обект:

- **ОБЕКТ №1:** гр.София, бул.»Хр.Смирненски»№1,Нова сграда, корпус А, ет.1, с площ – 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис при начална месечна наемна цена – 12.00/дванадесет/лв./кв.м. с ДДС

I. В горепосочения търг са взели участие:
- вх.№1/17.12.2025г., 15.30ч. –
„ДЖИЕВ-95"ЕООД, ЕИК 175112014
- вх.№2/17.12.2025г., 15.38ч. –
„Б-АРХ"ЕООД, ЕИК 204661798

II. При отваряне на плик №1 на горепосочените участници с приложени административни документи за проверка на наличността им, е констатирано следното:

- вх.№1/17.12.2025г. **„ДЖИЕВ-95"ЕООД, ЕИК 175112014** с платежни документи: Фактура №0000045567/05.12.2025г. за закупена тръжна документация и Платежно нареждане от 08.12.2025г. за внесен депозит за **ОБЕКТ №1:** гр.София, бул.»Хр.Смирненски»№1,Нова сграда, корпус А, ет.1, с площ – 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис при начална месечна наемна цена – 12.00/дванадесет/лв./кв.м. с ДДС
- вх.№2/17.12.2025г. **„Б-АРХ"ЕООД, ЕИК 204661798** с платежни документи: Фактура №0000045499/03.12.2025г. за закупена тръжна документация и Платежно нареждане от 10.12.2025г. за внесен депозит за **ОБЕКТ №1:** гр.София, бул.»Хр.Смирненски»№1,Нова сграда, корпус А, ет.1, с площ – 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис при начална месечна наемна цена – 12.00/дванадесет/лв./кв.м. с ДДС

Приложените административни документи на участниците отговарят на необходимите изисквания на чл.18.1 от Тръжната документация и същите се допускат до етап №2.

III. На етап №2 от търга са разгледани офертните цени на допуснатите участници за **ОБЕКТ №1:** гр.София, бул.»Хр.Смирненски»№1,Нова сграда, корпус А, ет.1, с площ – 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис при начална месечна наемна цена – 12.00/дванадесет/лв./кв.м. с ДДС , както следва:

- **„ДЖИЕВ-95“ЕООД, ЕИК 175112014** с предложена месечна наемна цена – 45.42лв./кв.м. с ДДС
- **„Б-АРХ“ЕООД, ЕИК 204661798** с предложена месечна наемна цена – 17.21лв./кв.м. с ДДС

IV. Направена е следната класация за **ОБЕКТ №1:** гр.София, бул.»Хр.Смирненски»№1, Нова сграда, корпус А, ет.1, с площ – 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис:

- на първо място класира:
  „ДЖИЕВ-95“ЕООД, ЕИК 175112014 с предложена месечна наемна цена – 45.42лв./кв.м. с ДДС
- на второ място класира:
  „Б-АРХ“ЕООД, ЕИК 204661798 с предложена месечна наемна цена – 17.21лв./кв.м. с ДДС

V. Въз основа на гореизложеното:

У Т В Ъ Р Ж Д А В А М

Протоколно решение на комисията, назначена с горепосочените заповеди и определям следната класация за:

ОБЕКТ №1: гр.София, бул.»Хр.Смирненски»№1,Нова сграда, корпус А, ет.1, с площ – 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис:

- на първо място класирам:
  „ДЖИЕВ-95“ЕООД, ЕИК 175112014 с предложена месечна наемна цена – 45.42лв./кв.м. с ДДС
- на второ място класирам:
  „Б-АРХ“ЕООД, ЕИК 204661798 с предложена месечна наемна цена – 17.21лв./кв.м. с ДДС

Н А Р Е Ж Д А М

Да бъде сключен договор за наем за:

ОБЕКТ №1: гр.София, бул.»Хр.Смирненски»№1,Нова сграда, корпус А, ет.1, с площ – 42 /четиридесет и два/ кв.м. за офис

с **„ДЖИЕВ-95“ЕООД, ЕИК 175112014** с предложена месечна наемна цена – 45.42лв./кв.м. с ДДС

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

РЕКТОР на УАСГ .....
/доц. д-р арх. Гичка Кутова-Каменова/

ДГ